

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2018 года

Организация:	Открытое акционерное общество "Белтеплоизоляция"
Учётный номер плательщика:	100588875
Вид экономической деятельности:	Изоляционные работы
Организационно-правовая форма:	
Орган управления:	Минстройархитектуры
Единица измерения:	тыс. руб.
Адрес:	220021, г. Минск, пер. Бехтерева, 12

Дата	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2018 года	На 31 декабря 2017 года
1	2	3	4
1 Долгосрочные активы			
Основные средства:			
первоначальная стоимость	101	11508	11296
амортизация	102	6153	5988
остаточная стоимость	110	5355	5308
из нее остаточная стоимость ОС, переданных ОАО по договору	110а	4	5
Нематериальные активы:			
первоначальная стоимость	111	8	11
амортизация	112	6	6
остаточная стоимость	120	2	5
Доходные вложения в материальные активы			
первоначальная стоимость	121	-	58
амортизация	122	-	6
остаточная стоимость	130	-	52
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	52
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	18	10
Долгосрочные финансовые вложения	150	23	97
Отложенные налоговые активы	160	3	6
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	8
Итого по разделу 1	190	5401	5486

Активы	Код строки	На 31 декабря 2018 года	На 31 декабря 2017 года
1	2	3	4
2 Краткосрочные активы			
Запасы	210	2185	1795
в том числе: материалы	211	2092	1760
животные на выращивании и откорме	212	–	–
незавершённое производство	213	31	20
готовая продукция и товары	214	62	15
товары отгруженные	215	–	–
прочие запасы	216	–	–
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	–	–
Расходы будущих периодов	230	96	54
в том числе: курсовые разницы	231	–	–
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам,	240	1	5
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	7926	8714
по налогам и сборам в бюджет	251	28	29
из неё инновационного фонда Минстройархитектуры	251a	–	–
инвестиционного фонда Минстройархитектуры	252	–	–
Краткосрочные финансовые вложения	260	192	194
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	492	389
в т.ч. денежные средства на депозитных счетах	271	415	193
Прочие краткосрочные активы	280	–	–
в том числе недостачи и потери	281	–	–
Итого по разделу 2	290	10892	11151
Баланс	300	16293	16637

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2018 года	На 31 декабря 2017 года
1	2	3	4
3 Собственный капитал			
Уставный капитал	410	1341	1341
Неоплаченная часть уставного капитала	420	–	–
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	–	–
Резервный капитал	440	571	485
Добавочный капитал	450	4155	4138
Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	460	6679	6416
Чистая прибыль (убыток) отчётного периода	470	–	–
Целевое финансирование	480	–	–
Итого по разделу 3	490	12746	12380

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2018 года	На 31 декабря 2017 года
1	2	3	4
4 Долгосрочные обязательства			
Долгосрочные кредиты и займы	510	100	–
в т.ч. инновационного фонда Минстройархитектуры	511	–	–
инвестиционного фонда Минстройархитектуры	512	–	–
Прочие долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	–	–
Отложенные налоговые обязательства	530	–	–
Доходы будущих периодов	540	2	2
в том числе: курсовые разницы	541	–	–
Резервы предстоящих платежей	550	–	–

Прочие долгосрочные обязательства	560	—	—
Итого по разделу 4	590	102	2
5 Краткосрочные обязательства			
Краткосрочные кредиты и займы	610	784	631
в т.ч. инвестиционного фонда Минстройархитектуры	611	—	—
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	—	—
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	2531	3525
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	1328	1196
по авансам полученным	632	80	266
по налогам и сборам	633	297	415
из неё инновационному фонду Минстройархитектуры	633a	—	—
по социальному страхованию и обеспечению	634	184	173
по оплате труда	635	567	494
по лизинговым платежам	636	—	—
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	8	7
в том числе :			
в бюджет либо РУП "БЕЛСТРОЙЦЕНТР"	637a	—	—
авансовые поступления в счёт вкладов в уставный капитал	637б	—	—
прочим кредиторам	638	67	974
в т.ч. инвестиционному фонду Минстройархитектуры	638a	—	—
Обязательства, предназначенные для реализации	640	—	—
Доходы будущих периодов	650	—	—
в том числе: курсовые разницы	651	—	—
Резервы предстоящих платежей	660	—	—
Прочие краткосрочные обязательства	670	130	99
Итого по разделу 5	690	3445	4255
Баланс	700	16293	16637

Генеральный директор

И.Б. Киршена

(подпись)

Главный бухгалтер

Г.В. Жильчик

(подпись)



ВЕРНО: *Жильчик*
Г.В. Жильчик
Г.В. Жильчик
 « 28 » 04 2018 г.

Отчёт о прибылях и убытках за январь - декабрь 2018 года

Приложение 2
к Национальному стандарту
бухгалтерского учёта и отчётности
"Индивидуальная бухгалтерская
отчётность"

Организация:	Открытое акционерное общество "Белтеплоизоляция"		
Учётный номер плательщика:	100588875		
Вид экономической деятельности:	Изоляционные работы		
Организационно-правовая форма:			
Орган управления:	Минстройархитектуры		
Единица измерения:	тыс. руб.		
Адрес:	220021, г. Минск, пер. Бехтерева, 12		
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2018	За январь - декабрь 2017
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	18804	15355
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(14072)	(11650)
Валовая прибыль (010 - 020)	030	4732	3705
Управленческие расходы	040	(3532)	(3059)
Расходы на реализацию	050	(—)	(—)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 - 040 - 050)	060	1200	646
Прочие доходы по текущей деятельности	070	326	1284
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(911)	(1734)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 - 080)	090	615	196
Доходы по инвестиционной деятельности	100	509	268
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	56	15
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	—	—
проценты к получению	103	28	35
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	425	218
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(469)	(227)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	41	3
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	428	224
Доходы по финансовой деятельности	120	15	12
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	15	9
из них списанные со счёта 98	121a	—	—
прочие доходы по финансовой деятельности	122	—	3
Расходы по финансовой деятельности	130	(109)	(103)
в том числе:			
проценты к уплате	131	93	79
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	16	9
из них списанные со счёта 97	132a	—	—
прочие расходы по финансовой деятельности	133	—	15

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2018 года	За январь - декабрь 2017 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной	140	(54)	(50)
Прибыль (убыток) до налогообложения ($\pm 090 \pm 140$)	150	561	146
Налог на прибыль	160	(210)	(108)
Изменение отложенных налоговых активов	170	(3)	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	(-)	(-)
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(-)	(-)
Прибыль (убыток), перераспределяемые в пределах юридического	205	-	-
Чистая прибыль (убыток) ($\pm 150 - 160 \pm 170 \pm 180 - 190 - 200 \pm 205$)	210	348	38
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль	230	18	-
Совокупная прибыль (убыток) ($\pm 210 \pm 220 \pm 230$)	240	366	38
Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб.	250	0,37	0,04
Разводнённая прибыль (убыток) на акцию, руб.	260	-	-

Генеральный директор

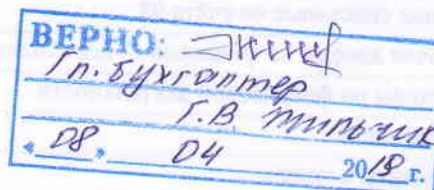
И.Б. Киршеня

(подпись)

Главный бухгалтер

Г.В. Жильчик

(подпись)



ВЕРНО: *Жильчик*
 Гл. бухгалтер
 Г.В. Жильчик
 08. 04 2018 г.

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплачен-ная часть уставного	Собственные акции (доли в уставном	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Выкуп акций (долей в уставном капитале) дивиденды и другие доходы от участия в уставном реорганизация	165 166 167 168 169 170	- - - - - -	- - - - - -	- - - - - -	- - - - - -	- - - - - -	- - - - - -	- - - - - -	- - - - - -
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	86	-	(86)	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	(1)	1	-	-
Остаток на 31.12.2018	200	1341	-	-	571	4155	6679	-	12746

Генеральный директор

(подпись)

И.Б. Киришени

Главный бухгалтер

(подпись)

Г.В. Жильчик



ВЕРНО: *Жильчик*
 Г.В. Жильчик
 2018 г.

Отчёт о движении денежных средств за январь - декабрь 2018 года

Организация:	Открытое акционерное общество "Белтеплоизоляция"
Учётный номер плательщика:	100588875
Вид экономической деятельности:	Изоляционные работы
Организационно-правовая форма:	
Орган управления:	Минстройархитектуры
Единица измерения:	тыс. руб.
Адрес:	220021, г. Минск, пер. Бехтерева, 12

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2018	За январь - декабрь 2017 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	24040	19954
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	20848	16944
от покупателей материалов и других запасов	022	926	207
роялти	023	–	–
прочие поступления	024	2266	2803
Направлено денежных средств – всего	030	(22376)	(18835)
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	8118	5935
на оплату труда	032	6183	4745
на уплату налогов и сборов	033	5250	4152
на прочие выплаты	034	2825	4003
Результат движения денежных средств по текущей деятельности (020 - 030)	040	1664	1119
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	510	886
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	57	21
возврат предоставленных займов	052	–	617
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	–	–
проценты	054	28	35
прочие поступления	055	425	213
Направлено денежных средств – всего	060	(416)	(655)
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	58	37
на предоставление займов	062	4	507
на вклады в уставный капитал других организаций	063	–	–
прочие выплаты	064	354	111

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2018 года	За январь - декабрь 2017 года
1	2	3	4
Результат движения денежных средств по инвестиционной	070	94	231
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	1614	2243
в том числе:			
кредиты и займы	081	1584	1219
от выпуска акций	082	–	–
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	–	–
прочие поступления	084	30	1024
Направлено денежных средств – всего	090	(3269)	(4513)
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	3103	3112
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном	092	–	–
на выплаты процентов	093	91	83
на лизинговые платежи	094	23	298
прочие выплаты	095	52	1020
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(1655)	(2270)
Результат движения денежных средств за отчётный период ($\pm 040 \pm$)	110	103	(920)
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на	120	389	1309
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчётного	130	492	389
Влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к	140	–	–

Генеральный директор

И.Б. Кирщина

(подпись)

Главный бухгалтер

Г.В. Жильчик

(подпись)



ВЕРНО: *Жильчик*
 Гл. бухгалтер
 Г.В. Жильчик
 04 2018 г.

Данные из формы 1 «Информация об акционерном обществе и его деятельности» по состоянию на 01.01.2019г.

4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):		41,1
--	--	------

Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
республиканская	402 470	41,1
коммунальная всего:	0	0
в том числе:	x	x
областная		
районная		
городская		

5-6. Информация о дивидендах и акциях

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	1075	1075
в том числе: юридических лиц	лиц	2	1
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
в том числе: физических лиц	лиц	1073	1074
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	24	24
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,00	0,00
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,00	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	0,000000	0,000000
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	0	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	0	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	0	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	5,52	5.60
Количество простых акций, находящихся на балансе общества	штук	0	0

Акции, поступившие в распоряжение общества			Акции, приобретенные в целях сокращения общего количества	
-	-	-	-	-

7. Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	18804,00	15355,00
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	17604,00	14709,00

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Прибыль (убыток) до налогообложения – всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	561,00	146,00
в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	1200,00	646,00
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	-585,00	-450,00
прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	-54,00	-50,00
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	213,00	108,00
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	348,00	38,00
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	6679,00	6416,00
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей	0,00	0,00
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей	102,00	2,00
8. Среднесписочная численность	человек	598	631

9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета):
- Изоляционные работы (код ОКЭД 43291) – 80,2 %

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год: 28 марта 2019 г.

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета) : приняли к сведению

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет: www.belteplo.com



Акции, приобретенные в отчетном периоде	Акции, выданные в отчетном периоде

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Чистая прибыль	тысяч рублей	348,00	38,00
Чистый убыток	тысяч рублей	0,00	0,00

Міністэрства архітэктуры і
будаўніцтва Рэспублікі Беларусь
“БЕЛЦЕПЛАІЗАЛЯЦЫЯ”
Адкрытае акцыянернае
таварыства



Министерство архитектуры и
строительства Республики Беларусь
“БЕЛТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ”
Открытое акционерное
общество

пер.Бехтерева, 12, 220021, г.Минск, Республика Беларусь, тел./факс (017) 291 32 79, e-mail: belteplo@tut.by,
Р/сч. рублей РБ BY19BPSB30121002570149330000 БИК BPSBBY2X в ОАО «БПС-Сбербанк» г. Минск б-р Мулявина,6

УНП 100588875

ОКПО 01418629

УТН 100588875

ЕГР 100588875

08.04.2019

№ 02-145

на № _____

от _____

Отдел по ценным бумагам ГО

РБ по г. Минску

220002 г.Минск

ул. Кропоткина, д. 44

Об аудиторском заключении

ОАО «Белтеплоизоляция» сообщает, что в связи с требованиями действующего Закона «О бухгалтерском учете и отчетности» от 12 июля 2013 года № 57-З, который предусматривает, что все общественно значимые организации Республики Беларусь должны будут составлять консолидированную финансовую отчетность по Международным стандартам финансовой отчетности (МСФО), должно составить консолидированную финансовую отчетность по МСФО по состоянию за 2018 год и предоставить её в Министерство финансов Республики Беларусь не позднее 30 июня 2019 года.

В соответствии с Законом Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-З «Об аудиторской деятельности», освобождаются от обязательного аудита открытые акционерные общества, если за этот отчетный период у них проведен аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, составленной в соответствии с МСФО.

На основании вышеизложенного, аудиторское заключение по бухгалтерской (финансовой) отчетности будет предоставлено после 30 июня 2019 г.

Генеральный директор



И.Б. Кищенко

Жильчик 297 42 12
Зверуго 291 24 89