

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2019 года

Организация:	Открытое акционерное общество "Белтеплоизоляция"
Учётный номер плательщика:	100588875
Вид экономической деятельности:	Изоляционные работы
Организационно-правовая форма:	
Орган управления:	Минстройархитектуры
Единица измерения:	тыс. руб.
Адрес:	220021, г. Минск, пер. Бехтерева, 12

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2019 года	На 31 декабря 2018 года
1	2	3	4
1 Долгосрочные активы			
Основные средства:			
первоначальная стоимость	101	11091	11502
амортизация	102	5914	6152
остаточная стоимость	110	5177	5350
из нее остаточная стоимость ОС, переданных ОАО по договору безвозмездного пользования	110а	-	-
Нематериальные активы:			
первоначальная стоимость	111	9	8
амортизация	112	5	6
остаточная стоимость	120	4	2
Доходные вложения в материальные активы			
первоначальная стоимость	121	-	-
амортизация	122	-	-
остаточная стоимость	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	8	18
Долгосрочные финансовые вложения	150	57	23
Отложенные налоговые активы	160	1	3
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	598	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
	190	5845	5396
Итого по разделу 1			

Активы	Код строки	На 31 декабря 2019 года	На 31 декабря 2018 года
1	2	3	4
2 Краткосрочные активы			
Запасы	210	3426	2185
в том числе: материалы	211	3400	2092
животные на выращивании и откорме	212	—	—
незавершённое производство	213	11	31
готовая продукция и товары	214	14	62
товары отгруженные	215	—	—
прочие запасы	216	1	—
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	—	—
Расходы будущих периодов	230	92	96
в том числе: курсовые разницы	231	—	—
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	—	1
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	8428	7985
по налогам и сборам в бюджет	251	55	28
из неё инновационного фонда Минстройархитектуры	251a	—	—
инвестиционного фонда Минстройархитектуры	252	—	—
Краткосрочные финансовые вложения	260	321	192
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	882	492
в т.ч. денежные средства на депозитных счетах	271	220	415
Прочие краткосрочные активы	280	—	7
в том числе недостачи и потери	281	—	—
Итого по разделу 2	290	13149	10958
Баланс	300	18994	16354

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2019 года	На 31 декабря 2018 года
1	2	3	4
3 Собственный капитал			
Уставный капитал	410	1403	1403
Неоплаченная часть уставного капитала	420	—	—
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	—	—
Резервный капитал	440	504	546
Добавочный капитал	450	4090	4093
Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	460	8459	6751
Чистая прибыль (убыток) отчётного периода	470	—	—
Целевое финансирование	480	—	—
Итого по разделу 3	490	14456	12793

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2019 года	На 31 декабря 2018 года
1	2	3	4
4 Долгосрочные обязательства			
Долгосрочные кредиты и займы	510	—	100
в т.ч. инновационного фонда Минстройархитектуры	511	—	—
инвестиционного фонда Минстройархитектуры	512	—	—
Прочие долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	—	—
Отложенные налоговые обязательства	530	—	—
Доходы будущих периодов	540	2	2
в том числе: курсовые разницы	541	—	—

Резервы предстоящих платежей	550	—	—
Прочие долгосрочные обязательства	560	—	—
Итого по разделу 4	590	2	102
5 Краткосрочные обязательства			
Краткосрочные кредиты и займы	610	444	784
в т.ч. инвестиционного фонда Минстройархитектуры	611	—	—
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	—	—
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	4077	2545
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	1489	1328
по авансам полученным	632	961	80
по налогам и сборам	633	380	309
из неё инновационному фонду Минстройархитектуры	633a	—	—
по социальному страхованию и обеспечению	634	296	184
по оплате труда	635	803	567
по лизинговым платежам	636	—	—
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	10	8
в том числе :			
в бюджет либо РУП "БЕЛСТРОЙЦЕНТР"	637a	—	—
авансовые поступления в счёт вкладов в уставный капитал	637b	—	—
прочим кредиторам	638	138	69
в т.ч. инвестиционному фонду Минстройархитектуры	638a	—	—
Обязательства, предназначенные для реализации	640	—	—
Доходы будущих периодов	650	—	—
в том числе: курсовые разницы	651	—	—
Резервы предстоящих платежей	660	—	—
Прочие краткосрочные обязательства	670	15	130
Итого по разделу 5	690	4536	3459
Баланс	700	18994	16354

Генеральный директор

И.Б. Киршеня

Главный бухгалтер

Г.В. Жильчик

Дата составления: 10.03.2020 г.



Отчёт о прибылях и убытках за январь - декабрь 2019 года

Приложение 2
к Национальному стандарту
бухгалтерского учёта и отчётности
"Индивидуальная бухгалтерская
отчётность"

Организация:	Открытое акционерное общество "Белтеплоизоляция"		
Учётный номер плательщика:	100588875		
Вид экономической деятельности:	Изоляционные работы		
Организационно-правовая форма:			
Орган управления:	Минстройархитектуры		
Единица измерения:	тыс. руб.		
Адрес:	220021, г. Минск, пер. Бехтерева, 12		
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2019 года	За январь - декабрь 2018 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	24810	18804
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(17300)	(14072)
Валовая прибыль (010 - 020)	030	7510	4732
Управленческие расходы	040	(4496)	(3532)
Расходы на реализацию	050	(-)	(-)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 - 040 - 050)	060	3014	1200
Прочие доходы по текущей деятельности	070	374	326
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(1343)	(911)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 - 080)	090	2045	615
Доходы по инвестиционной деятельности	100	1195	509
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	680	56
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	64	28
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	451	425
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(944)	(469)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	484	41
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	460	428
Доходы по финансовой деятельности	120	30	15
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	24	15
из них списанные со счёта 98	121a	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	6	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(92)	(109)
в том числе:			
проценты к уплате	131	56	93
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	36	16
из них списанные со счёта 97	132a	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2019 года	За январь - декабрь 2018 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной	140	189	(54)
Прибыль (убыток) до налогообложения ($\pm 090 \pm 140$)	150	2234	561
Налог на прибыль ✓	160	(554)	(210)
Изменение отложенных налоговых активов ✓	170	(2)	(3)
Изменение отложенных налоговых обязательств ✓	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода) ✓	190	(-)	(-)
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода) ✓	200	(-)	(-)
Прибыль (убыток), перераспределяемые в пределах юридического	205	-	-
Чистая прибыль (убыток) ($\pm 150 - 160 \pm 170 \pm 180 - 190 - 200 \pm 205$)	210	1678	348
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	18
Совокупная прибыль (убыток) ($\pm 210 \pm 220 \pm 230$)	240	1678	366
Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб.	250	1678,00	366,00
Разводнённая прибыль (убыток) на акцию, руб.	260	-	-

Генеральный директор

И.Б. Кищенко

(подпись)

Главный бухгалтер

Г.В. Жильчик

(подпись)

Дата составления: 10.03.2020 г.



Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного	Собственные акции (доли в уставном	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый	Чистая прибыль (убыток)	Итого
		3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	15	-	15
дивиденды и другие доходы от участия в уставном	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	42	-	42
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	(42)	(3)	3	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	4090	8459	-	14456
Остаток на 31.12.2019	200	1403	-	-	504	4090	8459	-	14456

И.Б. Киршеня

Генеральный директор

(подпись)

Г.В. Жильчик

Главный бухгалтер

(подпись)



Дата составления: 10.03.2020 г.

Отчёт о движении денежных средств за январь - декабрь 2019 года

Организация:	Открытое акционерное общество "Белтеплоизоляция"
Учётный номер плательщика:	100588875
Вид экономической деятельности:	Изоляционные работы
Организационно-правовая форма:	
Орган управления:	Минстройархитектуры
Единица измерения:	тыс. руб.
Адрес:	220021, г. Минск, пер. Бехтерева, 12

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2019 года	За январь - декабрь 2018 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	28688	24040
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	24282	20848
от покупателей материалов и других запасов	022	3341	926
роялти	023	–	–
прочие поступления	024	1065	2266
Направлено денежных средств – всего	030	(26583)	(22376)
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	9206	8118
на оплату труда	032	8012	6183
на уплату налогов и сборов	033	7080	5250
на прочие выплаты	034	2285	2825
Результат движения денежных средств по текущей деятельности (020 - 030)	040	2105	1664
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	1649	510
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	660	57
возврат предоставленных займов	052	–	–
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	–	–
проценты	054	53	28
прочие поступления	055	936	425
Направлено денежных средств – всего	060	(1362)	(416)
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	101	58
на предоставление займов	062	–	4
на вклады в уставный капитал других организаций	063	–	–
прочие выплаты	064	1261	354

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2019 года	За январь - декабрь 2018 года
1	2	3	4
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности (050 - 060)	070	287	94
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	2064	1614
в том числе:			
кредиты и займы	081	2046	1584
от выпуска акций	082	–	–
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	–	–
прочие поступления	084	18	30
Направлено денежных средств – всего	090	(4066)	(3269)
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	3947	3103
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	4	–
на выплаты процентов	093	71	91
на лизинговые платежи	094	–	23
прочие выплаты	095	44	52
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности (080 - 090)	100	(2002)	(1655)
Результат движения денежных средств за отчётный период ($\pm 040 \pm 070 \pm 100$)	110	390	103
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2018	120	492	389
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчётного периода	130	882	492
Влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к белорусскому рублю	140	–	–

Генеральный директор

И.Б. Киршеня



(подпись)

Главный бухгалтер

Г.В. Жильчик

(подпись)

Дата составления: 10.03.2020 г.

Данные из формы 1 «Информация об акционерном обществе и его деятельности» по состоянию на 01.01.2020г.

4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):		41,1
Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
республиканская	402 470	41,1

5-6. Информация о дивидендах и акциях:			
Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	1075	1075
в том числе: юридических лиц	лиц	2	2
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
в том числе: физических лиц	лиц	1073	1073
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	24	24
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	19,59	0,00
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	17,59	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обязованную) акцию (включая налоги)	рублей	0,020000	0,000000
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ____	рублей		
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ____	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обязованную) акцию (включая налоги)	рублей	0,020000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ____	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ____	рублей		
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	2018 год	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	18 марта 2019г.	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	до 11.04.2019 - год; с 01.05.19 - 30.06.19 пр. акт.	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	5,97	5,51
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук	0	0

Акции, поступившие в распоряжение общества			Акции, приобретенные в целях сокращения общего количества	
Дата зачисления акций на счет "депо" общества	Количество акций, шт	Срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества	Дата зачисления акций на счет "депо" общества	Количество акций, шт

7. Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	24810,00	18804,00
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы, расходы на реализацию	тысяч рублей	21786,00	17604,00
Прибыль (убыток) до налогообложения - всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	2224,00	561,00
в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	3014,00	1200,00
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	-969,00	-585,00
прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	189,00	-54,00
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	556,00	213,00
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	1678,00	348,00
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	8459,00	6751,00
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей	598,00	0,00
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей	2,00	102,00
8. Среднесписочная численность работающих	человек	614	598

9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета):

исполнительные работы (ОКЭД 43291) - 80,7 %

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год:

19 марта 2020 г.

Міністэрства архітэктуры і
будаўніцтва Рэспублікі Беларусь
“БЕЛЦЕПЛАІЗАЛЯЦЫЯ”
Адкрытае акцыянернае
таварыства



Министерство архитектуры и
строительства Республики Беларусь
“БЕЛТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ”
Открытое акционерное
общество

пер.Бехтерева, 12, 220021, г.Минск, Республика Беларусь, тел./факс (017) 291 32 79, e-mail: belteplo@tut.by,
Р/сч. рублей РБ BY19BPSB30121002570149330000 БИК BPSBВY2X в ОАО «БПС-Сбербанк» г. Минск б-р Мулявина,6

УНП 100588875

ОКПО 01418629

УТН 100588875

ЕГР 100588875

14.04.2020

№ 02-44

на № _____

от _____

Отдел по ценным бумагам ГО

РБ по г. Минску

220002 г.Минск

ул. Кропоткина, д. 44

Об аудиторском заключении

ОАО «Белтеплоизоляция» сообщает, что в связи с требованиями действующего Закона «О бухгалтерском учете и отчетности» от 12 июля 2013 года № 57-3, который предусматривает, что все общественно значимые организации Республики Беларусь должны будут составлять консолидированную финансовую отчетность по Международным стандартам финансовой отчетности (МСФО), должно составить консолидированную финансовую отчетность по МСФО по состоянию за 2019 год и предоставить её не позднее 30 июня 2020 года.

В соответствии с Законом Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-3 «Об аудиторской деятельности», освобождаются от обязательного аудита открытые акционерные общества, если за этот отчетный период у них проведен аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, составленной в соответствии с МСФО.

На основании вышеизложенного, аудиторское заключение по бухгалтерской (финансовой) отчетности будет предоставлено не позднее 30 июня 2020 г.

Генеральный директор



И.Б. Кирщенко

Жильчик 297 42 12
Зверуго 291 24 89